



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลศาลายา

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ณ ที่ทำการองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ของปีนั้น ประกอบกับหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ข้อ ๒.๒ (๒) การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง และตามความในมาตรา ๓๖ ให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ ส่งบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ให้แก่องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งที่ดินสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดนั้นตั้งอยู่ในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น

องค์การบริหารส่วนตำบลศาลายา จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และราคาประเมินห้องชุดอาคารชุด ตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของคณะกรรมการการประจำจังหวัดนครปฐมประกอบด้วย

๑. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์โรงเรือนสิ่งปลูกสร้าง ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ที่แนบท้ายประกาศนี้

๒. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด ที่แนบท้ายประกาศนี้

๓. บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ อัตราภาษี ที่แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากท่านมีข้อสงสัยประการใด โปรดติดต่อ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลศาลายา ในวันและเวลาราชการ หรือโทรศัพท์สอบถามได้ที่หมายเลข ๐๘๘-๒๔๗-๒๓๓๔

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายอำนาจ เหมือนวงศ์ธรรม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลศาลายา